

	MINISTÉRIO DA DEFESA EXÉRCITO BRASILEIRO COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA (1º Grupamento de Engenharia / 1955) “GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES” SERVIÇO REGIONAL DE OBRAS/6	Projeto OPUS 202206004	REV-00
		APÊNDICE	
		Nº OPUS: 202206000002	
		MEMORIAL DESCRITIVO	

Adequação da Sala dos Servidores – Telemática da ESFCEX/CMS

Devem ser executados os seguintes serviços de engenharia na obra de **ADEQUAÇÃO DA SALA DOS SERVIDORES DA TELEMÁTICA DA ESFCEX/CMS** em Salvador - Bahia:

Administração Local:

Equipamentos de Proteção Coletiva; Equipe técnica com profissionais de engenharia e Operação e Manutenção de Canteiro de Obras como consumo de material de limpeza, água, esgoto e energia.

Taxas, impostos e licenças:

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica de execução.

Demolições e Remoções:

Os serviços de demolições são em pequena quantidade, mas ao mesmo tempo muito importantes para o serviço de adequação do ambiente.

Atualmente há uma divisória na sala dos servidores que tem um objetivo funcional aceitável, mas esteticamente não dá o devido conforto visual. Essa divisória será retirada e ela é do tipo naval.

Além disso, será demolida a área de uma janela de 2,00x1,95m.

Todo o material proveniente de remoção e demolição deverá ser **colocado em caminhão basculante** para descarga em local apropriado e fora do local da obra. Toda a carga mecânica deverá ser feita com os equipamentos adequados para realizar tal procedimento, evitando o acúmulo de solo em pilhas ou montes que dificultam a visualização de segurança e prejudicam esteticamente a área.

Devem ser executados os seguintes serviços de engenharia na obra de Adequação da Sala dos Servidores da Telemática da ESFCEX:

Serviços de Demolição e Remoção:

- a) Retirada de divisória tipo naval;
- b) DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO;
- c) REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

Equipamentos Alugados:

Aluguel mensal de **andaimes** tubulares, com montagem e desmontagem e aluguel de **caçamba** para remoção de entulho durante a obra.

Pisos, Soleiras, Rodapés e Degraus:

Deverá ser executado o piso elevado MOUNT-FLOOR com altura variável, em projeto está mencionada a altura de 17cm, porém as bases desse piso permitem variar a altura da elevação. O indicado é que se utilize apenas uma altera em toda a área da sala dos servidores. As medidas de uma placa do piso é 60x60cm e a especificação do material está descrita em planilha orçamentária e composição de custos unitários.

Alvenaria e painéis de fechamento:

Alvenaria de Vedação:

Deverá ser executada **alvenaria de blocos** cerâmicos furados para vedação, conforme projeto arquitetônico.

Os blocos devem ser de primeira qualidade e de procedência conhecida e idônea, bem cozido, textura homogênea, não vitrificados, compactados, sonoros, suficientemente duros para o fim a que se destinam, isentos de fragmentos calcários ou outro qualquer corpo estranho. Apresentarão dimensões uniformes, faces planas e arestas vivas. Porosidade específica inferior a 20%.

Revestimentos e Tratamentos Superficiais:

Todas as paredes a serem construídas serão chapiscadas, rebocadas e receberão acabamento com massa corrida, além de pintura. Esta última deverá ser realizada em todas as paredes não revestidas por cerâmicas da edificação.

Esquadrias/Ferragens/Armários embutidos:

Conforme projeto arquitetônico, estão previstos os respectivos materiais:

Uma nova porta de abrir em madeira 80 x 210 cm e janela de alumínio de correr, instaladas com batente e fechaduras.

Instalações Elétricas – CFTV:

Para realizar as funções de monitoramento e supervisão, o sistema de CFTV fará uso dos equipamentos e dispositivos listados e descritos nesta seção. O sistema proposto utiliza as câmeras IP e as conecta diretamente à rede, integradas ao Servidor de Vídeo e outros aplicativos de rede, permitindo aos usuários a visualização das imagens das câmeras remotamente, gravação das imagens, monitoramento de imagens ao vivo ou pesquisar imagens recuperadas de múltiplas localidades, através da rede local ou da Internet. Para uma melhor compreensão da solução proposta neste projeto, segue abaixo diagrama em blocos do sistema onde se encontram representados todos os seus componentes com suas respectivas interconexões.

Constam do fornecimento do sistema de CFTV os seguintes itens:

- Câmeras de rede;
- Suportes e acessórios para as câmeras;
- Servidores de vídeo;
- Monitores;
- Aplicativos;
- Treinamento.

Pintura e emassamento:

Aplicação e lixamento de massa látex em paredes internas da edificação, para recebimento de pintura.

Aplicação de uma demão do fundo selador acrílico e duas demãos de pintura com tinta látex acrílica em todas as paredes.

Cobertura:

Apenas na área da sala dos servidores deverá ser aplicado o forro de gesso com a especificação em planilha orçamentária:

- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.

Limpeza:

A obra deverá estar sempre limpa, principalmente no entorno, de forma que eventuais restos de obra não prejudiquem as atividades existentes no local, nem a passagem de pedestres na calçada. Todo o material retirado e não aproveitado deverá ser transportado, periodicamente, para locais definidos pela Fiscalização do Exército.

Para a prestação dos Serviços Contratados neste Escopo, a CONTRATADA deverá primeiramente atender as Normas ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas. Ou Normas Estrangeiras Pertinentes, na inexistência de Normas Nacionais Correspondentes

Obs.: as especificações destes materiais estarão descritas no documento Especificações Técnicas.

Salvador - BA, 17 de fevereiro de 2023.

Danielle Mindêlo de Souza Santos

MINDÊLO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA – EPP

CNPJ: 14.977.470/0001-14

DANIELLE MINDÊLO DE SOUZA SANTOS